

**Referència:** SPH-108

**Tipus Immoble:** Casa

**Operació:** Venda

**Preu:** 550.000 €

**Estat:** Bon estat



**Direcció:**

**Nº: Planta:** 0

**Població:** Peralada

**Província:** Girona

**Cod. postal:** 17491

**Zona:** Alt Emporda



**m<sup>2</sup> construïts:** 250  
**Metres útils:** 225  
**Metres de parcel·la:** 1035  
**m<sup>2</sup> Terrassa:** 25  
**Dormitoris:** 4  
**Banys:** 3  
**Lavabos:** 0  
**armaris:** 5

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garatges:** 2  
**terrasses:** 1  
**Traster:** No  
**zones verdes:** No  
**pati:** No  
**moblat:** No

**terra de:** Tarima  
**aire condicionat:**  
**aigua calenta:** Individual  
**combustible:** Elèctric  
**orientació:** Sud-est  
**antiguitat:** Entre 10 i 15 anys  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**despeses de comunitat:** 0

**Descripció:**

Es

Esta propiedad de una sola planta situada en el prestigioso resort del golf de Peralada. Aquí podrá disfrutar de la privacidad total y todas las comodidades del prestigioso golf de Peralada. A 10 km de las playas. La casa tiene 250 m2 construidos en una parcela de 1035 m2. El inmueble está construido con las mejores calidades y con un diseño y confort.

Situada de una manera que se puede disfrutar del sol, todo el día ya que dispone de grandes ventanales donde podemos disfrutar de unas preciosas

vistas al bosque y a la piscina. En la entrada de la casa muy espaciosa nos encontramos con unos muebles de diseño que nos comunica al salón comedor con chimenea y una corredera con acceso a una cocina practica con salida a un porche que tiene acceso a la piscina.

Aseo de invitados y acceso con un paso a dos habitaciones dobles. Seguidamente nos encontramos con la suite principal con vestidor y baño con bañera yacuzzi con un ventanal que tiene vistas al bosque. Seguidamente nos encontramos con otra suite con vistas también al bosque. Dispone de vigilancia las 24 horas con seguridad privada de la urbanización.