

**reference:** SPH-14

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 380.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº:** Bfloor: 2

**town:** Figueres

**province:** Girona

**postal code:** 17600

**zone:** Centre



**sqm built:** 222  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 10  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 3  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** no  
**garages:** 2  
**terraces:** 1  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 1996  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

#### description:

Piso compuesto por un gran recibidor, un salón amplio y luminoso, un comedor luminoso y con salida a la zona exterior que es una terraza cubierta amplia. Cocina con espacio suficiente para comer cómodamente una familia de cuatro personas y un baño con plato de ducha.

El piso tiene cinco habitaciones: cuatro dormitorios dobles, uno de ellos es suite. Los otros tres dormitorios tienen un baño para compartir. La quinta habitación es pequeña y se usa de trastero. Dos de las habitaciones tienen salida al patio de luces. Zona de lavadero.

Calefacción de gas, aire acondicionado, parquet, video portero, alarma, el edificio y el piso es apto para la tercera edad.

La ubicación es inmejorable, en pleno centro de Figueras y en una plaza peatonal, el piso se vende con dos plazas de parking, y un pequeño trastero en una de ellas.

Las plazas de aparcamiento y el trastero no están incluidos en el precio.