

Referencia: **SPH-30**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **260.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Sant Miquel de Fluvià  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17475  
Zona: a 5 min del centro



|                                       |                                    |                                  |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 130 | <b>Suelo de:</b> terrazo           | <b>Metros de parcela:</b> 375    |
| <b>Garajes:</b> 1                     | <b>Agua caliente:</b> individual   | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10 |
| <b>Terraza(s):</b> 1                  | <b>Combustible:</b> gasoil         | <b>Dormitorios:</b> 3            |
| <b>Baños:</b> 2                       | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |                                  |

### Descripción:

Casa unifamiliar de 130 m2 en parcela de 375m2 en una urbanización tranquila cerca del centro del pueblo. Consta de una sola planta. Tiene dos habitaciones dobles, una individual, un salón comedor con chimenea, un baño completo y una cocina. El salón comedor da a un porche exterior cubierto con vistas al jardín. En el jardín hay una zona de barbacoa y una piscina de 4x10 metros.