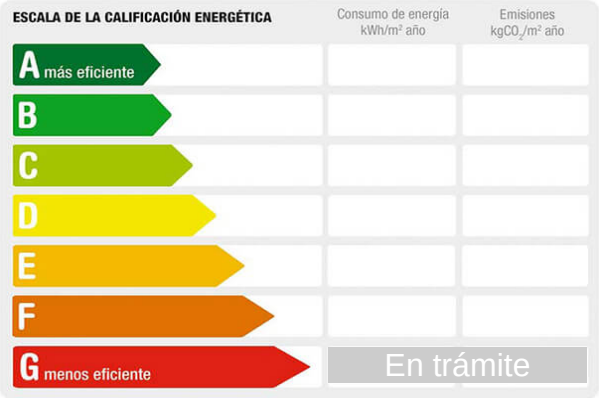
Pares House

Barri de Vic 20
Sant Climent Sescebes

Teléfono: 679966666
e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com
e-mail 2: info@pareshouse.com

Referencia:	**SPH-123**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**345.000 €**
Estado:	Para reformar

Dirección:	garriguella
Población:	Peralada
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17491
Zona:	pueblo



M² construidos:	447	**Metros de parcela:**	639	**Garajes:**	4
M² terraza:	30	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	5
Baños:	2	**Aseos:**	1		

Descripción:

Casa de pueblo rústica situada en el prestigioso pueblo de Peralada, el inmueble con superficie de 447 metros cuadrados construidos sobre un terreno de 639 metros cuadrados.
Se distribuye en planta baja y dos plantas. En la planta baja consta de una entrada con vueltas catalanas originales del año 1800. En la primera planta consta de un salón comedor, cocina original con chimenea con salida a una terraza con vistas espectaculares. Dos habitaciones dobles. En la segunda planta consta de tres habitaciones dobles.
Destaca un pajar de 37 metros cuadrados en el gran jardín.
Ideal para turismo rural.
Peralada, pueblo medieval con renombre mundial conocido por su festival internacional de música, casino, campo de golf y reconocidos vinos y cavas, es uno de los lugares más hermosos del Empordà, en el norte de la Costa Brava. A 5 minutos del famoso Campo de golf de 18 hoyos, un Hotel de 5 estrellas que destaca por su cocina y de un exclusivo centro de sport Spa,.
El precioso pueblo, su excelente ubicación en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave.El campo de Golf es un Championshipcourse de 18 hoyos con espectaculares y amplios greens y magníficas vistas. En el campo de golf de Peralada se realizan pruebas del más alto nivel internacional y Nacional.
Dispone de una magnífica Escuela de Golf y zona de prácticas dirigida por profesores de alto nivel.