

Referencia: **SPH-166**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **800.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Peralada

Provincia: Girona

Cod. postal: 17491

Zona: Centro



M² construidos: 179

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual

Orientación: suroeste

Armarios: 3

Terraza(s): 2

Baños: 2

Descripción:

Propiedad de diseño muy luminosa con mucha privacidad y tranquilidad situada en el prestigioso pueblo de Peralada. La vivienda consta de 159m2, situada en una parcela de 16.954 m2.

.El inmueble se divide en dos niveles, en el primer nivel nos encontramos con la zona de día queda de la planta baja con unas vistas impresionantes en el precioso jardín y su entorno con arboles frutales y olivos. En la entrada nos encontramos con un pequeña cocina de verano con un comedor con salida al jardín con zona de chill out acristalado que se aprecian preciosas vistas al jardín. En el interior de la vivienda se distribuye con un gran salón con chimenea que permite disfrutar del exterior con grandes ventanales, seguidamente encontramos la cocina de un estilo rustico y funcional con ventanales que se puede apreciar las preciosas visites del jardín, con un acojedor espacio con ventanales ideal para comer en la cocina. A continuación se encuentra una habitación individual con un baño.

En el segundo nivel, se destina la zona de noche, consta de2 dormitorios dobles, uno de ellos con chimenea, un baño y un espectacular despacho acristalado con acceso directo a una gran terraza con espectaculares vistas de la finca donde se puede apreciar los nidos de las cigueñas en el precioso jardin con piscina. La finca dispone también de 500 olivos y arboles frutales. La propiedad también dispone de pozo.

Peralada, prestigióso pueblo conocido por su Castillo, sus festivales y su famoso casino. El pueblo medieval situado en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave. A 10 minutos del campo de Golf, es un Championshipcourse de 18 hoyos con espectaculares y amplios greens y magníficas vistas. En el campo de golf de Peralada se realizan pruebas del más alto nivel internacional y Nacional. Dispone de una magnífica Escuela de Golf y zona de prácticas dirigida por profesores de alto nivel.
