

Referencia: **SPH-199**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **820.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Peralada
Provincia: Girona
Cod. postal: 17491
Zona: Alt Emporda



M² construidos:	350	Metros de parcela:	1131	Garajes:	2
Agua caliente:	individual	Dormitorios:	6	Orientación:	suroeste
Baños:	2	Aseos:	1		

Descripción:

Preciosa propiedad luminosa y acogedora ubicada en la lujosa urbanización 'Golf de Peralada' en la Costa Brava, dispone de mucho espacio en una parcela bellamente ajardinada que permite disfrutar de todas las comodidades y servicios que ofrece el prestigioso Club de Golf. Consta de 350 m² construidos en una parcela de 1131 m². El inmueble se distribuye en dos niveles y planta sótano. En la planta sótano consta de un espacioso garaje con capacidad para dos coches, almacén, bodega y lavadero. En la primera planta destaca un gran hall con suelo cálido de madera con una escalera de madera, espectacular para acceder a la segunda planta. En la zona de día, un espectacular salón comedor con el techo también de madera que comunica con una gran cocina ambos con grandes ventanales con acceso al porche con vistas al jardín y a la piscina. En la segunda planta se distribuye con una gran cálida y acogedora buhardilla ideal para sala de ocio o despacho. Gran suite con baño completo. El inmueble está dotado de todas las comodidades, acabados de alta calidad. El Resort está compuesto por un Parque Residencial, un Campo de golf de 18 hoyos, un Hotel de 5 estrellas que destaca por su cocina y de un exclusivo centro de sport Spa, con Fitness, tratamientos de belleza, circuitos termales, padel, tenis, etc. Situado en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave. El campo de Golf es un Championshipcourse de 18 hoyos con espectaculares y amplios greens y magníficas vistas.