

Reference: **SPH-201**
Property type: Chalet
Sale/rent: For sale
Price: **750.000 €**
Condition: Resale



Town: Peralada
Province: Girona
Postal code: 17491
Zone: Alt Emporda



Sqm built: 311 **Floor:** stoneware **Garages:** 2
Bedrooms: 3 **Orientation:** southwest **Bathrooms:** 3
Toilets: 1

Description:

Bonita y confortable villa situada en el prestigioso Golf de Peralada, está orientada con unas bonitas vistas a los pirineos. La villa consta de dos niveles, distribuida con una gran cocina y confortable salón comedor con chimenea. Grandes ventanales que se accede a una terraza cubierta con salida a una piscina cubierta, barbacoa y vistas a los pirineos.

2 habitaciones dobles, 1 baño completo y aseo, garaje para 2 coches.

En la planta superior se distribuye con 2 suites una de ellas con un gran vestidor.

El Resort está compuesto por un Parque Residencial, un Campo de golf de 18 hoyos, un Hotel de 5 estrellas que destaca por su cocina y de un exclusivo centro de sport Spa, con Fitness, tratamientos de belleza, circuitos termales, padel, tenis, etc. Situado en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave. El campo de Golf es un Championshipcourse de 18 hoyos con espectaculares y amplios greens y magníficas vistas. En el campo de golf de Peralada se realizan pruebas del más alto nivel internacional y Nacional. Dispone de una magnífica Escuela de Golf. Su inmejorable ubicación a 35 minutos de Pepignan, 15 minutos de la estación del ave Vilafant (Figueres) y a 15 minutos de las mejores playas del Alt Empordà.