

## **Pares House**

Barri de Vic 20 Sant Climent Sescebes

Teléfono: 679966666

e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com

e-mail 2: info@pareshouse.com

Referencia: SPH-204

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: 150.000 €

Estado: Reformado



Población: Figueres

Provincia: Girona

Cod. postal: 17600

Zona: 5 min del Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	Exento	

M² construidos: 264 Orientación: suroeste Aseos: 3

## Descripción:

Edificio en el centro de Figueres situado a 50 metros del prestigioso museo Dalí y a 30 metros del centro comercial.

El edificio consta de un local comercial con 4 niveles.

En los dos primeros niveles se distribuyen en dos pisos habitables, El tercer nivel consta de un loft y el cuarto nivel dispone de una gran terraza con vistas en la iglesia de San Pedro y la cúpula del museo Dalí.

Los pisos destacan por el encanto de sus suelos antiguos originales y sus puertas en perfecto estado de origen, también por sus preciosas vistas a la ciudad.

El edificio es ideal para inversores.