

PARESHOUSE

INMOBILIARIA

Pares House

Barri de Vic 20
Sant Climent Sescebes

Teléfono: 679966666
e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com
e-mail 2: info@pareshouse.com

Referencia: **SPH-214**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **260.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 1
Población: Roses
Provincia: Girona
Cod. postal: 17480
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 80	Aire acondicionado: frío/calor	M² terraza: 5
Terraza(s): 2	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 1	Antigüedad: entre 15 y 20 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Piso situado en la primera planta de 3 habitaciones en el centro de Roses.

El piso totalmente reformado, se distribuye con un amplio recibidor, un salón-comedor con salida a un balcón, una cocina-office reformada, 1 baño completo, 2 habitaciones dobles, una de ellas suite con baño completo con plato de ducha. 1 habitación individual. Galería interior.

Dispone de aire acondicionado, gas ciudad.

Está situada en la costa norte del golfo de Rosas, al sur del cabo de Creus. Es un gran centro turístico, con urbanizaciones, hoteles y playas con dos puertos (pesquero y deportivo), y un lugar atractivo y de gran relieve dentro del sector septentrional de la Costa Brava. La costa del municipio de Rosas incluye una larga playa de arena y más hacia el este un gran número de cales espectaculares con aguas cristalinas.
