

# PARESHOUSE

INMOBILIARIA

## Pares House

Barri de Vic 20  
Sant Climent Sescebes

Teléfono: 679966666  
e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com  
e-mail 2: info@pareshouse.com

Referencia: **SPH-217**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **540.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Peralada  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17491  
Zona: Alt Emporda



**M<sup>2</sup> construidos:** 340

**Agua caliente:** individual

**Combustible:** gasoil

**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 592

**M<sup>2</sup> terraza:** 50

**Dormitorios:** 4

**Exterior/Interior:** exterior

**Garajes:** 3

**Terraza(s):** 2

**Orientación:** sureste

---

**Descripción:**

Casa de diseño de 340 m2 construidos y 592 m2 de parcela situada en el residencial de Peralada a 5 minutos del prestigioso Castillo de Peralada con todos los servicios.

La propiedad consta de tres niveles.

En la planta subterránea destinada a garaje para tres coches con gimnasio, lavadero, cuarto de maquina.

En la primera planta consta de un gran hall con armarios empotrados en la pared, una habitación suite con baño completo. Gran salón comedor con grandes ventanales con salida al porche con preciosas vistas al jardín y a la piscina. Cocina moderna totalmente equipada. Ambos con grandes ventanales con salida al porche y con bonitas vistas al jardín y a la piscina.

En la segunda planta se distribuye con tres suites con baño completo, una de ellas con un vestidor. Todas ellas con salida a una terraza donde se aprecian las bonitas vistas al jardín.

Destaca su luminosidad en toda la casa y su diseño y la capacidad de espacio de la planta subterránea.

Peralada, prestigioso pueblo conocido por su Castillo, sus festivales y su famoso casino. El pueblo medieval situado en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave. A 10 minutos del precioso campo de Golf.

Le ayudaremos a cumplir sus sueños... PARESHOUSE

---