

Reference: **SPH-223**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **289.000 €**
Condition: Resale



Town: Vilafant
Province: Girona
Postal code: 17740
Zone: a 10 minutos del centro



Sqm built: 244	Floor: stoneware	Living area: 400
Garages: 3	Hot water: individual	Terraces: 3
Fuel: gasoil	Bedrooms: 5	Orientation: southwest
Bathrooms: 3	Outward/Inward: outward	

Description:

Magnífica propiedad unifamiliar, situada en la Urbanización El Parc, en Vilafant, consta de 244m² de superficie construida en tres plantas a 5 minutos de Figueres.

En la planta baja se distribuye con un gran recibidor que nos conduce a garaje de 100m² con una capacidad para tres vehículos con sala de máquinas, despensa y almacenamiento. Baño completo con ducha y una habitación doble para invitados, salida al jardín de 156 m² con una cocina exterior y caseta de verano con barbacoa.

En la primera planta se distribuye con un amplio recibidor con acceso al salón-comedor con terraza y una amplia cocina para toda la familia totalmente equipada. Tenemos dos habitaciones dobles y un baño completo con bañera. Gran galería cubierta con lavadero de 20m² perfecta para tender la ropa.

En la segunda planta se distribuye con dos amplias habitaciones dobles, un baño completo con ducha y dos terrazas solárium.

La propiedad destaca por su excelente ubicación a 10 minutos andando a Figueres, muy soleada durante todo el día. Por su distribución se caracteriza por ser una excelente propiedad, con una calidez exquisita y una fantástica funcionalidad, que permite disfrutar del exterior con cocina y barbacoa permitiendo su generoso jardín construir una piscina. Dispone de aire acondicionado y calefacción.

Quieres cambiar de vida? PARESHOUSE le invita a cumplir sus sueños...