

# PARESHOUSE

INMOBILIARIA

Pares House

Barri de Vic 20  
Sant Climent Sescebes

Phone: 679966666  
e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com  
e-mail 2: info@pareshouse.com

Reference: **SPH-233**  
Property type: House Townhouse  
Sale/rent: For sale  
Price: **330.000 €**  
Condition: New



Town: Peralada  
Province: Girona  
Postal code: 17491  
Zone: Alt Emporda



<b>Sqm built:</b> 232	<b>Air conditioner:</b> cold/hot	<b>Garages:</b> 2
<b>Hot water:</b> individual	<b>Sqm terrace:</b> 30	<b>Terraces:</b> 1
<b>Heating energy:</b> Aerotermia	<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Orientation:</b> southwest
<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 4

## Description:

Promoción de 10 viviendas de obra nueva en el prestigioso pueblo de Peralada. Casas adosadas de dos y tres plantas, de 3 o 4 habitaciones, algunas con balcón / terraza superior. Las viviendas INCLUYEN 2 baños y un aseo, garaje particular para 2 vehículos, terraza y jardín.

La promoción da a tres calles en el centro del pueblo por el que se asegura una vivienda luminosa y con buen acceso.

El sistema de construcción de la estructura es de gran calidad y garantiza un buen aislamiento térmico y acústico, quedando cada casa como un ente individual. Los acabados son de alta calidad, y con opción de pequeñas variaciones durante el período de construcción.

Los electrodomésticos, la calefacción y el aire acondicionado funcionan con aerotermia, garantizando un ahorro en el consumo eléctrico de 30-40%, asimismo la iluminación será de bajo consumo obteniendo un Certificado Energético calidad B. Le ayudamos y facilitamos el acceso al crédito.

PRECIO: A partir de 310.000 Euros.

Pidanos más información de su futura casa.

PARESHOUSE le ayudamos a cumplir sus sueños...

CASA 1: RESERVADA

CASA 2: 330.000 Euros

CASA 3: RESERVADA

CASA 4: 340.000 Euros

CASA 5: 345.000 Euros

CASA 6: RESERVADA

CASA 7: RESERVADA

CASA 8: 320.000 Euros

CASA 9: 330.000 Euros

CASA10: 335.000 Euros

---