

reference: SPH-239

property type: chalet Independiente

sale/rent: for sale

price: 690.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Peralada

province: Girona

postal code: 17491

zone: Alt Emporda



sqm built:	304	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	0	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	1492	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	20	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	southwest
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Bonita y confortable villa situada en el prestigioso Golf de Peralada, está orientada con unas bonitas vistas a los pirineos. La villa consta de dos niveles, distribuida con una gran cocina y confortable salon comedor con chimenea. Grandes ventanales que se accede a una terraza cubierta con salida a una piscina. Barbacoa con preciosas vistas. 2 habitaciones dobles (una de ellas suite con su baño completo) 1 habitación individual, 1 baño completo y garaje para 1 coche. En la planta superior consta de una sala diáfana ideal para zona de ocio o gran despacho. El Resort está compuesto por un Parque Residencial, un Campo de golf de 18 hoyos, un Hotel de 5 estrellas que destaca por su cocina y de un exclusivo centro de sport Spa, con Fitness, tratamientos de belleza, circuitos termales, padel, tenis, etc. Situado en los impresionantes paisajes del Alt Empordà, al pie del Canigó, con unas vistas excepcionales sobre los Pirineos y el Mediterráneo. A 20 min de las playas de la Costa Brava, a 10 min de Figueres y a 5 min del ave. El campo de Golf es un Championshipcourse de 18 hoyos con espectaculares y amplios greens y magníficas vistas. En el campo de golf de Peralada se realizan pruebas del más alto nivel internacional y Nacional. Dispone de una magnífica Escuela de Golf. Su inmejorable ubicación a 35 minutos de Pepignan, 15 minutos de la estación del ave Vilafant (Figueres) y a 15 minutos de las mejores playas del Alt Empordà.