

PARESHOUSE

INMOBILIARIA

Pares House

Barri de Vic 20
Sant Climent Sescebes

phone: 679966666
e-mail: alexandra.pares@pareshouse.com
e-mail 2: info@pareshouse.com

reference: SPH-241

property type: duplex duplex

sale/rent: for sale

price: 265.000 €

condition: Buen estado



address: canales de santa margarita 15-31

Nº: floor: 0

town: Roses

province: Girona

postal code: 17480

zone: Canyelles



sqm built: 61
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 94
bedrooms: 2
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: southeast
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Preciosos apartamentos áticos con magnífica terraza en un hermoso complejo con piscina comunitaria, en venta en Rosas - Santa Margarita (Costa Brava).

Precios de 230000€ a 265000€

7 áticos en venta con un rango de precios de 230.000€ a 265.000€ dependiendo de la orientación del apartamento. Archivo adjunto hay los precios marcados sobre el plano.
Todos los apartamentos se venden con una plaza de aparcamiento y trastero separado en el precio (+10.000€ para las dos cosas).

Apartamento con licencia turística en activo.

Se encuentra en la cuarta planta del bloque 3 del edificio Port Canigo con acceso por ascensor o escalera. La terraza ático privada del apartamento se accede desde el comedor del mismo apartamento.

Dispone de servicio de conserje y personal de mantenimiento todo el año para que las zonas comunes estén en perfectas condiciones. Durante los meses de verano también hay seguridad por la noche para garantizar la tranquilidad del recinto.

Durante la temporada hay una panadería dentro del mismo bloque para comprar pan fresco cada mañana.

La playa de Santa Margarita (Rosas) se encuentra a 1.5 km.

Centro de Rosas se encuentra a 3.5 km.

Cadaqués se encuentra a 17 km.

Golf de Peralada se encuentra a 20 km.

Estación de tren de alta velocidad AVE - Vilafant (Figueras) se encuentra a 20 km.

Aeropuerto de Girona - Costa Brava se encuentra a 67 km.
