

Referencia: **SPH-247**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **2.290.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Peralada

Provincia: Girona

Cod. postal: 17491

Zona: Alt Emporda



M² construidos: 423

Suelo de: gres

Metros de parcela: 2051

Garajes: 2

M² terraza: 50

Terraza(s): 1

Dormitorios: 5

Orientación: suroeste

Antigüedad: entre 15 y 20 años

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

Energía calefacción: gas natural

Baños: 5

Descripción:

Chalet de alto standing ubicado en el prestigioso Club de golf Peralada
Esta propiedad de alto standing se encuentra en el Club de golf Peralada residencial, por lo que ofrece privacidad y confort. Dispone de 423 m2 construidos sobre una gran parcela de 2.051 m2. Además de la casa principal cuenta con un apartamento individual.

La casa está distribuida en 2 plantas. Al entrar encontramos un hall de entrada, un amplio salón comedor con chimenea y vistas al jardín y la piscina, una cocina independiente, un cuarto de aseo, lavandería, 2 dormitorios tipo suite con jacuzzi, ducha y vistas al jardín y la piscina. Subiendo las escaleras llegamos a un ambiente abierto con mucha luz, que se ha dedicado al relax y sala de juegos donde hay una sala de billar, despacho, biblioteca con terraza exterior y vistas al jardín y la piscina, 2 dormitorios dobles y un cuarto de baño con jacuzzi y ducha. En la entrada hay un porche cubierto y cerrado con ventanas. El apartamento independiente se distribuye en un comedor con cocina americana, un dormitorio y un cuarto de baño con ducha.

En la zona exterior de la casa está el jardín, la piscina de 12 x 5 metros, un jacuzzi para 8 personas, terraza para tomar el sol, una cocina de verano con barbacoa y bar perfectamente equipado y listo para disfrutar de comidas en buena compañía, una sauna, taller, y el local técnico de la piscina.

Además, la casa está equipada con televisión por satélite en todas las habitaciones, wifi, gas ciudad, aire acondicionado, alarma, ventanas de doble vidrio, persianas eléctricas, garaje, parking cubierto para 1 coche y descubierto para 6. La zona residencial tiene vigilancia privada las 24 horas.
