

Referencia: **SPH-273**

Tipo inmueble: Finca rústica Independiente

Operación: Alquiler

Precio: **3.000 €**

Estado: Reformado



Población: Viladecans

Provincia: Girona

Cod. postal: 17468

Zona: a 5 min del centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 250

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Metros de parcela:** 80000

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 15

**Terraza(s):** 1

**Energía calefacción:** gasoil

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** sureste

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

### Descripción:

propiedad exclusiva, situada en Orfes en una parcela de ocho hectáreas un entorno rural idílico donde tus sentidos disfrutarán de las cosas más simples y auténticas como el canto de los pájaros, la brisa del viento, el olor del bosque y también del contacto directo con la naturaleza.

Accedemos a la masía independiente. consta de un espectacular hall que nos conduce a tres grandes estancias repartidas en un gran lavadero, sala de maquinaria, y dos salas que se pueden destinar a sala de ocio o bodega. Subimos a la primera planta y nos encontramos con un gran salón comedor con chimenea y cocina tipo office. Gran veranral con salida al jardín con espacio barcaco y chill out con vistas al jardín y piscina.

En la zona de noche, se distribuye con 2 habitaciones dobles y un baño completo. Accedemos a la segunda planta que consta de una gran suite con vestidor y un gran baño. Salida a una terraza con unas vistas espectaculares a las montañas, un entorno de ensueño.

PARESHOUSE... Le ayudamos a encontrar la propiedad de sus sueños...